

10.2. الفرص المتاحة للاستثمار الاقتصادي في بلدية تيمودي

1.10.2. الإطار العام



الرمز الجغرافي: 5203

طابع البلدية: ريفي

تضاريس : الهضاب والكثبان

المساحة : 6,175 كم²

عدد السكان (تقديرات نهاية عام 2020): 2,994 ساكن

الكثافة السكانية : 0.48 ساكن / كم²

تفاصيل الاتصال : 29° 19' 16" شمالاً، 1° 07' 48" غرباً

تقنيات البنية التحتية :

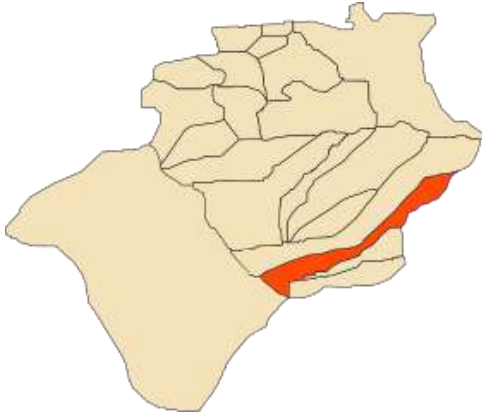
- نسبة التوصيل بشبكة الكهرباء (%): 86.04
- نسبة التوصيل بشبكة المياه الصالحة للشرب (%): 95.5
- نسبة التوصيل بشبكة الصرف الصحي (%): 96.60
- نسبة الربط بشبكة الانترنت (%):

الاتصالات

الهاتف: 049292005

الفاكس : 049 29 20 04

البريد الإلكتروني Communetimoudi@yahoo.com



إعداد الخريطة الإقليمية لفرص الاستثمار لبلديات ولاية بني عباس

2.10.2. محددات التنمية الاقتصادية المحلية

- اعتبارات عامة
 - تحت " مجالات للتطوير "، تهتم البلدية بأنظمة المزايا المخصصة للاستثمار (المشاريع الاستثمارية المستفيدة من الإعفاء والتخفيض الضريبي).
 - التوجهات التخطيطية والتطويرية التي احتفظت بها خطة التنمية الولائية لنهضة الاقتصاد
- ديناميات الاستثمار المحلي

جهاز أندي (ANDI)

المشاريع المعلنة خلال الفترة من 2020/01/01 إلى 2020/12/31

قطاع النشاط	عدد المشاريع	عدد مناصب الشغل	المبلغ (MDA)
الزراعة وصيد الأسماك والصيد والغابات وقطع الأشجار	2	20	308
الخدمات المقدمة للشركات	1	5	70

الجهاز	عدد الملفات المقدمة	عدد الملفات المحفوظة	عدد الملفات الممولة
CNAC	93	92	85
ANADE	587	387	232
ANGEM	34	32	13

وضع العمالة في نهاية عام 2022

السكان الناشطون (نسمة)	السكان المشغولين (نسمة)	السكان البطالين (نسمة)	نسبة النشاط (%)	نسبة التشغيل (%)	معدل البطالة (%)
1749	1430	565	55,45	45,34	32,30

توزيع السكان العاملين حسب قطاعات النشاط

الزراعة	السياحة- الحرف اليدوية	الصناعة	البناء والأشغال العمومية	التجارة والخدمات	الإدارة	النقل	آخر
520	22	0	221	276	175	04	39

المصدر: DPSB ولاية بني عباس 2022

التوظيف وإنشاء الأعمال:

ANADE EX ANSEJ الميزانية العمومية: 2019-2020-2021

عدد الملفات المقدمة		عدد الملفات المقبولة		عدد الملفات الممولة	
بما في ذلك 2021	المجموع	بما في ذلك 2021	المجموع	بما في ذلك 2021	المجموع
00	01	00	00	00	00

إعداد الخريطة الإقليمية لفرص الاستثمار لبلديات ولاية بني عباس

عدد الوظائف التي تم خلقها

البناء الاشغال العمومية		النقل		السياحة-الحرف اليدوية		التجارة - الخدمات		الصناعة		الزراعة	
2021	المجموع	2021	المجموع	2021	المجموع	2021	المجموع	2021	المجموع	2021	المجموع
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

الإمكانات :

- أولوة واحة تتطور على طول واد الساوره المليئة بالتراث المادي وغير المادي الغني.
- إمكانات تطوير التنمية الزراعية
- موقع جغرافي مميز (على الحدود مع ولايتي تندوف وأدرار) يتيح لها فرص تطوير الأنشطة الخدمية (المدن المتناحية، المنصات اللوجستية، إلخ).
- بنية تحتية جديدة وإطار حضري متوسع
- وجود إمكانات كبيرة لتطوير الزراعة وتربية المواشي: خاصة المحاصيل المبكرة (البطيخ الأحمر والبطيخ الأصفر)، وتربية الفينيقيات، وتربية الإبل والماعز، والمحاصيل الجديدة مثل المورينجا وزراعة الحبوب للتسويق الداخلي والخارجي.
- وجود موارد منجمية كبيرة (الكاولين والباريت والمنغنيز وغيرها)
- التراث المادي "القصر والفجارات ومواقع ما قبل التاريخ" وغير المادي "الخصوصية الثقافية لتبليطة تشكل رصيذا سياحيا قويا.
- إمكانية تطوير صناعة الأغذية الزراعية "التعبئة" حول التمور

إمكانات المياه

إمكانات المياه

بئر ارتوازي	السدود		المنايع		ابار		بئر ارتوازي	
	تدفق(ل/ث)	عدد	تدفق(ل/ث)	عدد	تدفق(ل/ث)	عدد	تدفق(ل/ث)	عدد
16	0	0	0	0	12	6	0	0

معدل الرضا عن احتياجات المياه الصالحة للشرب

معدل الرضا (%)	إمدادات المياه ل / ي / ساكن		الاحتياجات النظرية الحالية (م ³ /ي)	معدل الخسارة (%)	حجم العرض (م ³ /ي)	الإنتاج (م ³ /ي)
	الحقيقي	النظري				
59	88	150	383	3	223	230

الاحتياجات المائية حسب القطاع

الاحتياجات (هكتومتر ³ /سنة/)					إمداد (ل / ي / ساكن)	السكان 2011
المجموع	المياه المنزلية	المياه المنزلية	المياه المنزلية	المياه المنزلية		
0,138	0,001	0,001	0,001	0,136	150	2475

الإمكانيات الزراعية

الزراعة

48,50	زراعة الحبوب	617500,00	إجمالي المساحة الزراعية (ST)
30,00	محاصيل الخضر	450,00	المساحة الزراعية المفيدة (SAU)
	محاصيل أخرى		المساحة الزراعية المفيدة (SAU) إجمالي المساحة الزراعية (ST) %
	قطيع الإبل	280,00	المساحة الزراعية المفيدة (SAU) المروية
213,00 1	قطيع الأغنام		المساحة الزراعية المفيدة (SAU) المروية / المساحة الزراعية المفيدة (SAU) %
771,00	قطيع الماعز	1000,00	المراعي
	قطيع البقر	614290,00	أراضي غير منتجة
	تربية الدواجن وغيرها	800,00 1	الأراضي الزراعية غير المنتجة (هكتار)
	إنتاج الحبوب		المساحات الغابية
978,00 5	إنتاج الخضر	295,00	مساحات النخيل
19850,00	إنتاج التمور		عدد نخيل التمر
			زراعة الزيتون

التوزيع العام للأراضي

بما في ذلك المساحة الزراعية المفيدة (SAU) المروية. (هكتار)	المساحة الزراعية المفيدة (SAU) (هكتار)	المراعي (هكتار)	الأراضي الزراعية غير المنتجة (هكتار)	الأراضي المستخدمة للزراعة (هكتار)	الأراضي غير المنتجة غير المخصصة للزراعة (هكتار)	المساحة الإجمالية (هكتار)
280	450	1000	1800	3210	614290	617500

المساحة الزراعية المفيدة المروية (SAU)	المساحة الزراعية المفيدة (SAU) الإجمالي
366	571

إعداد الخريطة الإقليمية لفرص الاستثمار لبلديات ولاية بني عباس

توزيع أراضي APFA - محيط التطوير

عدد المحيطات	المناطق المحددة (هكتار)	المناطق المخصصة (هكتار)	المناطق المطورة (هكتار)	المساحات الإنتاجية (هكتار)	عدد المستفيدين
4	260	58	16	10	29

المصدر: 2012 DSA

التنمية خارج الحدود

المناطق المخصصة (هكتار)	المناطق الموضوعة في القيمة (هكتار)	المساحات الإنتاجية (هكتار)	عدد المستفيدين
100	99	87	41

قطاعات النبات: المساحة والإنتاج.

نخيل التمر		البطاطس		البصل		الثوم		نخيل التمر
المساحة	الإنتاج	المساحة	الإنتاج	المساحة	الإنتاج	المساحة	الإنتاج	المساحة المزروعة 2023/2022
295	19850	5.5	940	20	4930	4	108	27

الإنتاج الحيواني (الموظفون)

غنم (رؤساء)		البقر (رؤوس) الحلوب		الماعز (رؤوس)		دجاج البيض 103	دجاج اللحم 103	الديك الرومي 103	خلية النحل المجموع
المجموع	النعجات	المجموع	البقرات	المجموع	العنزات	المجموع	المجموع	النعجات	
1213	752	0	0	771	504	0	0	0	0

المناجم والصناعة: إمكانات في:

- الحجر والرمل
- الفخار

توزيع الشركات الصغيرة والمتوسطة والشركات الصغيرة والمتوسطة

المجموع	البناء والأشغال العمومية
18	18

السياحة: إمكانات سياحية هامة: سياحة الواحات، والسياحة الثقافية والدينية إمكانات كبيرة :

- أعجوبة وسط الصحراء، تضم آلاف الطيور المهاجرة، والتي يبلغ عددها حوالي عشرين نوعاً.
- القصور
- الكتبان الرملية

الحرف : النسيج - المنسوجات التقليدية - الجلود والجلود - صناعة السلال، المنتجات الفنية (وردة الرمل)

التجارة

توزيع التجار حسب قطاع النشاط (2022):

المجموع	التجارة						الخدمات		الإنتاج الحرفي		الإنتاج الصناعي	
	تجار التجزئة		تجار الجملة		المستوردين							
	PP	PM	PF	PM	PP	PM	PF	PM	PF	PM	PF	PM
32	00	09	00	00	07	00	07	00	00	00	09	00

\ البنية التحتية الأساسية:

شبكة الطرقات:

- إجمالي طول الشبكة: 50.2 كم
- الطريق الوطني: 18 كم - الطريق الولائي: 0 الطريق البلدي: 24,5
- الممرات: 08 كم

تحديد الشبكة الرئيسية من قبل البلدية

إجمالي الشبكة (كم)	المسارات (كم)	الطريق البلدي (كم)	الطريق الولائي (كم)	الطريق الوطني (كم)
200+50	08	200+24	00	18

الكثافة المجتمعية لشبكة الطرق بولاية بشار

إجمالي الشبكة (*)	المساحة (كم ²)	الكثافة بالكيلومتر (كم/كم ²)
200+42	6175	1.0107

شبكة الاتصالات:

- 1 وكالة بريدية
- بدالات: السعة: 480
- واتصال ألياف ضوئية بنسبة 100%
- 198 مشترك

بدالات هاتفية:

عدد الخطوط في الخدمة	مقسمات هاتفية		
	التشبع (%)	القدرة	العدد
198	41.25	480	1

الاتصال بشبكة الإنترنت

معدات ADSL		
القدرة	عدد المشتركين	معدل التشبع (%)
480	142	29.58

المصدر: مديرية البريد والاتصالات (بني عباس)

البيئة :

- 1 موقع التفريغ الخاضع للرقابة
- 2.5 طن من النفايات الصلبة

درب الموارد البشرية

التعليم – التكوين:

- 3 مدارس ابتدائية (288 تلميذ)
- 1 متوسطة (228 تلميذا)
- 1 ملحق لمركز التكوين المهني والتمهين CFPA
- التدريب المهني: 1 مرفق لمركز التكوين المهني A-CFAP

ملاحظة أولية

يتم تقديم المقترحات المتعلقة بفرص الاستثمار الاقتصادي المحلي حسب قطاع النشاط، لتوجيه المستثمرين المحتملين.

هذه الدراسة بعنوان " الخريطة الترابية لفرص الاستثمار ببلديات ولاية بني عباس". وتتمثل أهدافها في تزويد السلطات المحلية بأداة للمساعدة في اتخاذ القرار فيما يتعلق بما يلي: - تحديد فرص الاستثمار و - توجيه المروجين المهتمين بالاستثمار الاقتصادي المحلي. وسيعمل على تغذية قاعدة البيانات الإحصائية ورسم الخرائط التي ستكون متاحة بشكل ديناميكي للولاية وجميع البلديات.

وبالتالي فإن هذه الدراسة ليست دراسة فنية، ولا خطة تطوير بلدية.

راجع الدراسات السابقة: مخطط تنمية الولاية (PAW – بشار)، مخطط تنمية وتخطيط المنطقة – ولاية بني عباس المنتدبة، SDAT، SEPT الجنوب الغربي، المخططات الرئيسية لمختلف القطاعات الخ.....

إعداد الخريطة الإقليمية لفرص الاستثمار لبلديات ولاية بني عباس

3.10.2. بعض الفرص المتاحة لتعزيز الاستثمار الاقتصادي المحلي

القطاع - مجالات النشاط	فرص الاستثمار
الفلاحة	<ul style="list-style-type: none"> زراعة النخيل - تأهيل بساتين النخيل في المنطقة (اقتلاع النباتات القديمة وإعادة زراعتها) إنشاء وتوسيع المناطق الزراعية (تطهير ثلاث مناطق تنموية بمساحة 250 هكتار). التطورات المستمدة من المنتجات الزراعية الاستثمار في الأنشطة المكمل للزراعة
تربية	<ul style="list-style-type: none"> تطوير تربية الإبل إنشاء مجمع تربية الدواجن تنمية تربية النحل تسمين الأبقار والأغنام
تثمين المنتجات الزراعية	<ul style="list-style-type: none"> ذبح وتسويق اللحوم مكتب الدراسات الزراعية جمع منتجات الدواجن جمع وتعبئة المنتجات المحلية تعبئة اللحوم الحمراء التعبئة والتغليف البارد وتخزين الفواكه والخضروات التعبئة والتغليف البارد وتخزين التمور حفظ وتجهيز التمور إنشاء مسلخ ووحدة تخزين الدواجن إنتاج أعلاف الماشية إنتاج البذور والنباتات إنتاج البذور والفواكه والخضروات (التجفيف والتعبئة) ترويج المنتجات المحلية إنشاء وحدات معالجة المخلفات العضوية والمواد المعدنية من حيوانات المزرعة دعم مشاريع الترويج للمنتجات المحلية من خلال تفضيل السلالات والأصناف المحلية
الخدمات الفلاحية	<ul style="list-style-type: none"> شركة توريد المدخلات الزراعية مكتب الدراسات الزراعية شركة الهندسة الريفية والأعمال الزراعية النقل الريفية
الغابات	<ul style="list-style-type: none"> إعادة التشجير باستخدام الأنواع المتكيفة تنمية الموارد الطبيعية والحفاظ عليها استغلال الصمغ العربي من نبات <i>anaAccacia radi</i> الاستثمار في الترويج للنباتات العطرية والطبية من خلال إنشاء مشاتل أو مساحات إنتاجية الاستثمار في المحميات الطبيعية لتنمية السياحة البيئية
صيد السمك وتربية الأحياء المائية	<ul style="list-style-type: none"> تطوير نظام aquaponics (نظام يجمع بين زراعة النباتات وتربية الأسماك بطريقة تكافلية).
الطاقة المتجددة	<ul style="list-style-type: none"> تسويق وتركيب وخدمة ما بعد البيع للألواح الشمسية.

إعداد الخريطة الإقليمية لفرص الاستثمار لبلديات ولاية بني عباس

<ul style="list-style-type: none"> ▪ موقع تفريغ النفايات خاضع للرقابة ▪ تحويل النفايات العضوية إلى منتجات تسميد حيوي (الأسمدة الطبيعية) ▪ استخلاص ومعالجة سماد الدواجن ومعالجة سماد الدواجن ▪ 	البيئة
<ul style="list-style-type: none"> ▪ حفظ وتجهيز التمور ▪ إنشاء المعدات الزراعية والهيدروليكية ▪ شركة إنتاج أعلاف الماشية ▪ صناعة الفخار والطوب والبلاط ▪ صناعة الأسمنت من الحجر الجيري والطين ▪ وحدات معالجة وتحويل النباتات العطرية المستخدمة في صناعة مستحضرات التجميل ▪ صيانة المواد والمعدات الزراعية ▪ معالجة التاريخ ▪ تجهيز الخضار والفواكه ▪ العمل بالبذور والدقيق: - صناعة المعكرونة ومشتقاتها 	الصناعة
<ul style="list-style-type: none"> ▪ تعدين الرمل والحصى ▪ تعدين الرمال ▪ إنشاء طوب الواجهات والطوب الخزفي الصلب، ▪ إنشاء منتجات الطين للديكور ▪ إنتاج الرمال للبناء 	المناجم والمحاجر
<ul style="list-style-type: none"> ▪ الترويج السياحي للقصور (التثنية السكاني). ▪ تطوير المخيمات والمساكن ▪ تطوير المناظر الطبيعية والمواقع الخلابة ▪ إنشاء معسكرات خارجية ▪ إنشاء القرى السياحية الصحراوية ▪ تطوير المبيت في منزل المضيف ▪ تنمية السياحة البيئية ▪ مدينة ملاهي صغيرة ومناطق للعب والترفيه ▪ إنشاء المطاعم ▪ إنشاء قرية سياحية متكاملة مع البيئة ▪ إنشاء وتشغيل حمامات السباحة المحلية ▪ ترميم المواقع الأثرية والتاريخية ▪ ترميم وتأهيل المباني (القصة والمباني القديمة) ▪ صناعة الملابس والتطريز التقليدي ▪ تطوير النسيج والنسيج المحلي ▪ استخدام سعف النخيل في صناعة السلال والحصير وجميع أنواع المصنوعات من الخوص ▪ إنتاج المعكرونة والكعك التقليدية 	السياحة والحرف اليدوية
<ul style="list-style-type: none"> ▪ إنشاء سوق محلية مغطاة ▪ إنشاء سوق أسبوعي للجملة ▪ مستودعات لتخزين وتوزيع المنتجات الغذائية. 	التجارة
<ul style="list-style-type: none"> ▪ خدمة الدراسات والمشورة والخبرة المساعدة 	الخدمات

إعداد الخريطة الإقليمية لفرص الاستثمار لبلديات ولاية بني عباس

<ul style="list-style-type: none"> ▪ خدمات تكنولوجيا المعلومات: المساعدة الفنية والدراسات وهندسة تكنولوجيا المعلومات 	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ مكاتب شبه طبية ▪ شركات الخدمات المتخصصة في النقل الطبي ▪ الشركات/الشركات الناشئة التي تقدم المساعدة والدعم للمرضى والمعاقين في المنزل وفي المرافق الصحية. 	الصحة
<ul style="list-style-type: none"> ▪ تشغيل خط نقل الركاب البري 	النقل