

2.2. Opportunités offertes à l'investissement économique au niveau de la commune de Igli

2.2.1. Cadre général



Localisation de la commune d'IGLI



Igli est une belle commune à paysages diversifiés (palmeraie, ksar, parcelles agricoles, proximité de l'oued Saoura et point de jonction entre les oueds Guir et Zousfana, collines et ruines .

Code postal : 5205

Code ONS : 0811

Coordonnées : 30° 27' 11" nord, 2° 17' 29" ouest

Strate : Commune : rurale

Relief : Saharien – dunes

Superficie (km²) : 6.220

Altitude : 510 m

Population (estimation fin 2021) : 8.448 habitants.

Densité : 1.29 habt/km2

Infrastructures techniques :

- Taux d'électrification (%) : 92,48%
- Taux de raccordement au gaz (%) : 88
- Taux de raccordement au réseau d'AEP (%) : 98
- Taux de raccordement au réseau d'assainissement (%) : 95

Elle est limitée :

- Au Nord par la commune de Taghit
- Au Sud par la commune de Béni Abbès
- A l'Est par la commune de Béni Abbès
- A l'Ouest par la commune de Mechraa H. Boumédiene (wilaya de Béchar)

Accessibilité : La commune **d'Igli** est traversée par la route nationale (RN 6), dite « route des Oasis ».

- RN06 vers Béni Abbès
- Longueur totale du réseau : 117 km
- RN : 85 km - CW : 00 CC : 32
- Pistes : 00 km

Contacts :

- Téléphone : 049 28 11 46
- Fax : 049 28 13 99
- Email : comigli@yahoo.com

2.2.2. Déterminants du développement économique local

• Considérations générales

- ✚ Au titre des « **Zones à Développer** », la commune est concernée par les Régimes d'avantages dédiés à l'investissement (projets d'investissement bénéficiant d'exonération et réduction fiscale).
- ✚ **Orientations d'aménagement et de développement retenues par le plan d'aménagement de la wilaya pour l'émergence de l'économie** : Développement de l'agriculture périurbaine.
- ✚ **Orientations du Schéma Directeur d'Aménagement Touristique de la Wilaya de Béchar.**

• Dynamique de l'investissement local

La commune d'Igli est un territoire relativement enclavé. Outre sa vocation agricole et à un degré moindre sa vocation touristique, la commune n'offre que peu de possibilités d'emploi. On compte une population occupée de plus de 2.650 personnes sur une population active de 3.877 personnes, soit un taux d'occupation de près de 35% et un taux de chômage qui frôle les 25% dont une grande partie de jeunes. Les personnes occupées le sont essentiellement dans l'administration ainsi que dans les secteurs des services et le BTPH.

Situation de l'emploi à fin 2022

Population active (habitant)	Population occupée (habitant)	Population chômage (habitant)	Taux d'activité (%)	Taux d'occupation (%)	Taux de chômage (%)
3877	2656	964	50,20	34,39	24,86

Répartition de la population occupée par secteurs d'activités

Agriculture	Tourisme et Artisanat	Industrie	BTPH	Commerce et Services	Administration	Transport	Autres
590	55	275	375	440	532	07	245

L'emploi et la création d'entreprises : Les emplois aidés, notamment à travers les dispositifs publics sont rares. Sur 10 dossiers déposés au niveau de l'ex ANSEJ, il n'a été retenu qu'un seul dans le secteur du commerce et des services.

ANADE(exANSEJ)
Bilans : 2019-2020-2021

Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers retenus		Nbre de dossiers financés	
total	dont 2021	total	dont 2021	total	dont 2021
10	00	07	00	01	00

Nombre de Micro –Entreprises entrées en exploitation par Secteur d'activités

Agriculture,		Industrie		Commerce Services		Tourisme-Artisanat		Transport,		BTPH	
total	dont 2021	total	dont 2021	total	dont 2021	total	dont 2021	total	dont 2021	total	dont 2021
0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0

Nombre d'emplois créés

Agriculture,		Industrie		Commerce Services		Tourisme-Artisanat		Transport,		BTPH	
total	dont 2021	total	dont 2021	total	dont 2021	total	dont 2021	total	dont 2021	total	dont 2021
0	0	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0

A. Potentiel hydrique :

On compte sur les ressources de l'oued Saoura. Mais au cours de ces dernières années des sécheresses, ce sont les ressources souterraines qui alimentent l'essentiel des besoins. Leur exploitation se fait à travers des forages et des puits de particuliers, avec cependant des débits faibles.

Caractéristiques des bassins versants

Bassin versant	Superficie (Km ²)	Apports (Hm ³)	Moy.annuel (m ³ /s)
Oued Guir	22 000	200	6,32
Oued Zoufana	16 600	7	0,22

Potentialités hydriques

FORAGES		PUITS		SOURCES		BARRAGES		TOTAL DEBIT (L/S)
NBR	DEBIT (L/S)	NBR	DEBIT (L/S)	NBR	DEBIT (L/S)	NBR	DEBIT (L/S)	
2	8	5	19	0	0	0	0	27

Niveau d'équipement

Production (m ³ /j)	Volume desservi (m ³ /j)	Taux de perte (%)	Besoins théoriques actuels (m ³ /j)	Dotation en eau L/J/HAB		Taux de satisfaction (%)
				Théorique	Réelle	
1600	1280	20	1065	150	150	100
Réseau d'AEP			Réseau d'assainissement	Réserves d'eau		
Taux d'approvisionnement du réseau		Approvisionnement litres/personne/jour	Taux de raccordement au réseau	Nombre	Capacité m ³ /jour	
97		226	99	5	2900	

Besoins en eau selon secteur

Population 2011	Dotation (l/j/hab)	Besoins (hm ³ /An)				
		Eau domestique	Administration	Petite industrie Artisanat	Commerce	Total
7103	150	0,389	0,004	0,002	0,002	0,397

B. Potentiel agricole :

- Forte vocation agricole et surtout d'élevage avicole (poulet, œuf et dindes)
- SAT = 622 000 ha – SAU = 2 409 ha - SAU Irriguée = 1 230 ha SAU irriguée/SAU = 51%
- Sup Palmier-dattier = 651 ha – Production de dattes = 22 043 qx
- Production Maraichage = 1 868 qx
- Cheptel ovin = 2 694
- Cheptel caprin = 1 971

Potentiel important en mise en valeur : Par exemple au niveau de la zone de « El Berda » : terres fertiles qui font partie de l'extension du périmètre de Abadla

Un fort potentiel en aviculture et en élevage caprin

Répartition générale des terres

Superficie Totale (ha)	Terres improductives non affectées à l'agriculture (ha)	Terres Utilisées par l'Agriculture (ha)	Terres agricoles improductives (ha)	Pacages et Parcours (ha)	Superficie Agricole Utile (ha)	Dont S.A.U Irriguée (ha)
622000	601271	20729	3100	15600	2409	1230

Répartition de la SAU

S.A.U TOTALE	S.A.U IRRIGUEE
1 130	1 002

Répartition des terres APFA-périmètre de mise en valeur

NOMBRE PERIMETRES	SUPERFICIES DELIMITEES (Ha)	SUPERFICIES ATTRIBUEES (Ha)	SUPERFICIES MISES EN VALEUR (Ha)	SUPERFICIES PRODUCTIVES (Ha)	NOMBRE BENEFICIAIRES
5	231	142	110	110	53

Mise en valeur hors périmètres

Superficies Attribuées (Ha)	Superficies Mises en valeur (Ha)	Superficies Productives (Ha)	Nombre de Bénéficiaires
1138	805	781	407

Production agricole

Malgré un fort potentiel, la production agricole, aussi bien végétale qu'animale reste faible. On compte plus de 650 ha pour la production des dattes et moins de 50 ha pour les autres productions

végétales. La production animale est représentée par des effectifs relativement importants en ovins (2.694 têtes) et caprins (1.971 têtes).

Filières végétales : Superficie, Production.

Palmier dattier		Pomme de terre		Oignon		Ail		Céréale
sup	Prod	sup	prod	sup	Prod	sup	Prod	superficie semée 2022/2023
651	22 043	4	800	4	960	4	108	32

Production Animale (Effectif)

Ovins (Têtes)		Bovin (Têtes)laitière		Caprins (Têtes)		P.Chair 103	P.Ponte 103	Dindes 103	Ruches Nb
Total	Brebis	Total	Vaches	Total	Chèvres				
2 694	1926	0	0	1 971	1461	0	0	0	0

Production Animale (Quantité)

Viande Rouge (Qx)				Viande Blanche (Qx)			Œufs 10*3	Lait (HL)	Miel Qx	Laine Qx
Bov	Ov	Cap	Total	Poul	Dind	Total				
47	24	26	102	0	0	0	0	0	0	0

C. Mines et Industrie : Un potentiel en :

- Pierre et sable
- Argile
- Potentiel de fabrication de la chaux
- Existence d'une unité laitière (ex OROLAI/GIPLAIT) : Cap : 16.250.345 litres
- Projet de l'unité pour la création d'une filière « embouteillage » d'eau de source

Existe un projet de création d'une ZAC (10 ha) : PV du choix de terrain fait en 2015

Les activités industrielles : On compte une entreprise agroalimentaire, une unité du groupe GIPLAIT qui emploie près de 130 personnes, ainsi que de petites unités dans le BTPH et les services.

D. Tourisme :

- Fort potentiel touristique : tourisme oasien, tourisme culturel et culturel
- **Une (01) ZET en prévision :** 2 Hôtels, Bungalows, camping, commerce, boutiques d'artisanats, restauration- café, Agora, service touristiques espace sportif et loisirs



E. Potentiel commercial :

Répartition des commerçants par secteurs d'activités (2022) :

Prod Industriel		Prod Artisanal		Prestation Service		Commerce						Total
						Importateurs		Grossistes		Détaillants		
03	20	00	00	02	38	00	00	02	00	01	100	166

Infrastructures de stockage et de distribution

Infrastructure de stockage		Marché de gros (Nbre et nature)	Marchés de détail (Nbre et nature)	Souks Hebdomadaire (Nbre et nature)
Capacités installées	dont sous froid			
855	00	/	Marché de proximité (01) Marché de fruits et légumes (01)	/

F. Infrastructures de base : La commune est assez bien maillée par un réseau dense de routes (147 km) dont 50 km de route nationale

Réseau routier :

- RN06 vers Béni Abbès
- Longueur totale du réseau : 117 km
- RN : 85 km - CW : 00 CC : 32
- Pistes : 00 km

Identification du réseau principal

ROUTES NATIONALES (KM)	CHEMINS DE WILAYA (KM)	CHEMINS COMMUNAUX (KM)	PISTES (KM)	TOTAL RESEAU (KM)
50	15	62	120	147

Densité communale du réseau routier

TOTAL RESEAU (*)	PERFICIE (Km ²)	DENSITE KILOMETRIQUE (Km/Km ²)
147	6220	1.0258

Les Ligne de Transport des voyageurs inter communale

DEPART	ARRIVEE	PASSAGES	LONGUEUR (Km)	ARRETS
Béchar	IGLI	-	153	02

G. Réseau de communication :

- 4 agences postales
- 4.992 Centrales téléphoniques et 100% de raccordement à la fibre optique
- 2.117 abonnés

Centrales Téléphoniques :

CENTRAUX			Lignes en services
Nombre	Capacité	Saturation (%)	
1	1184	52.19	618

Raccordement au réseau Internet

Equipement ADSL		
Capacité	Nombre d'Abonnés	Taux de Saturation (%)
1184	501	42.31%

H. Environnement :

- 1 décharge contrôlée
- 2 décharges non contrôlées
- 14 tonnes de déchets solides



I. Formation de la ressource humaine

Education – Formation :

- Neuf (09) écoles primaires (2.944 élèves)
- Trois (03) CEM (1.915 élèves)
- Un (01) lycée (775 élèves)
- (Un 01) CFPA (642 stagiaires)

Formation en apprentissage :

- 120 stagiaires
- Spécialités dispensées : Elevage Bovin ; Elevage ovin – caprin ; Ferronnerie d'ar ; Peinture lettres et décoration ; Menuiserie bâtiment ; Maçonnerie ; Coffrage ferrailage

Etablissements par commune

INSFP	CFPA	ANNEXE	INTERNAT
		01	

Enjeux du développement :

Les principaux enjeux de la commune d'Igli est le développement de son chef-lieu, la valorisation de son potentiel agricole et touristique

Perspectives : De grandes possibilités d'extension urbaine et de développement d'activités économiques avec la création du nouveau pôle semi-urbain (extension nord-est).

- Renforcement de la vocation touristique de la commune avec la relance du tourisme oasien et la réhabilitation de la palmeraie et de son musée
- Développement de nouvelles possibilités de tourisme au niveau de la palmeraie

REMARQUE PRELIMINAIRE

Les propositions en termes d'opportunités d'investissement économique local sont données par secteur d'activité, et ce pour orienter les éventuels investisseurs.

La présente étude s'intitule « *Carte territoriale des opportunités d'investissement des communes de la wilaya de Béni Abbès* ». Elle se fixe pour objectifs la mise à la disposition des autorités locales, un outil d'aide à la prise de décision en matière : - d'identification des opportunités d'investissement et - d'orientation des promoteurs intéressés par l'investissement économique local. Elle va alimenter la base des données statistiques et cartographique qui sera disponible de manière dynamique auprès de la wilaya et de toutes les communes.

Cette étude n'est donc pas une étude technique, ni un plan de développement des communes.

Voir les précédentes études : Plan d'aménagement de la wilaya (PAW – Béchar), Plan de développement et d'aménagement de la Circonscription – wilaya déléguée de Béni Abbès, le SDAT, le SEPT Sud-Ouest, les Schémas directeurs des différents secteurs etc.....

2.2.3. Quelques opportunités offertes pour la promotion de l'investissement économique

Secteur - Domaines d'activités	Opportunités d'investissement
Agriculture	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Réhabilitation des palmeraies de la région (arrachage des vieux plants et replantation) ▪ Mise en valeur des terres à travers l'expansion des vergers arboricoles, notamment la pomiculture. ▪ Productions végétales de plein champ et sous serres. ▪ Production de semences et de plants. ▪ Floriculture sous – serres. ▪ Intégration de la pisciculture à l'agriculture. Ensemencement de bassins d'irrigation. ▪ Pépinière d'arbres fruitiers, forestiers et plantes d'ornement
Elevage	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Complexes avicoles pour l'élevage de poules pondeuses et de poules de chair. ▪ Développement de l'élevage apicole. ▪ Engraissement du cheptel bovin et ovin. ▪ Développement la cuniculture (élevage du lapin) fermier.
Valorisation des produits agricoles	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Conditionnement et stockage sous froid des fruits et légumes. ▪ Développement de conserverie et semi – conserverie (fruits et légumes) . ▪ Production de semences, fruits et légumes (séchage et conditionnement) . ▪ Abattage, découpe et commercialisation de la viande blanche et mise sous emballage. ▪ Conditionnement des huiles d'olives. ▪ Conditionnement de viandes rouges. ▪ Traitement et transformation de laines.
Prestations de services agricoles	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Société d'approvisionnements des intrants agricoles ▪ Société de Génie rural & travaux agricoles ▪ Startups pour le soutien à l'agriculture biologique & raisonnée ▪ Transport rural
Forêts	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Création de forêt de détente et de loisirs
Pêche et aquaculture	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Point de vente de produits de la pêche

	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Développement de la pisciculture associée à l'agriculture (l'aquaponie : un système qui combine la culture de plantes et l'élevage de poissons de manière symbiotique).
Energie renouvelable	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Fabrication de modules solaires photovoltaïques. ▪ Commercialisation, l'installation et le service après-vente de panneaux solaires. ▪ Maintenance du matériel photovoltaïque. ▪ Fabrication de petits matériels photovoltaïques. ▪ Ingénierie et l'installation d'équipement solaires ▪ Fabrication de modules solaires photovoltaïques. ▪ Commercialisation, installation et service après-vente de panneaux solaires. ▪ Maintenance du matériel photovoltaïque
Environnement	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Réaliser une station de lagunage et une décharge contrôlée ▪ Compostage des ordures ménagères et des détriturs urbains ▪ Production de filtres de dépoussiérage pour les stations de concassage ▪ Récupération et recyclage des déchets de papiers pour pâtes de papier recyclé ▪ Récupération et valorisation des boues des eaux usées traitées ▪ Récupération de matières plastiques recyclables ▪ Transformation des déchets organiques en produits biofertilisants (engrais naturel ▪ Récupération et traitement de la fiente de volaille

Industrie	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Fabrication de petites unités de motoculteurs. ▪ Fabrication de petits matériels agricoles et hydrauliques. ▪ Réalisation de micro entreprise pour la transformation des dattes Maintenance des matériels et équipements agricoles (ateliers ruraux mobiles, équipés en outils d'entretiens, de dépannage et de réparations mécaniques et électriques) . ▪ Fabrication d'articles d'emballage de conditionnement et de manutention en matière plastique. ▪ Fabrication d'outillages métalliques. ▪ Réalisation de menuiserie métallique industrielle. ▪ Fabrication d'éléments de gros œuvres (isolation, menuiserie, cloisons) . ▪ Fabrication de revêtements des murs et planchers. ▪ Fabrication d'autres produits destinés au bâtiment produits sanitaires. ▪ Fabrication de produits d'entretiens ménagers y compris les produits de blanchissement, les cires et encaustiques, les cirages et les désinfectants. ▪ Fabrication de matériel pour l'agriculture, et l'élevage, parties et pièces détachées. ▪ Développement des industries du froid : Entrepôts frigorifiques, installation de congélation, surgélation. ▪ Fabrication d'aliments de bétail et de volaille
Mines et carrières	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Exploitation de calcaire ▪ Exploitation de sable & gravier ▪ Exploitation de sable ▪ Fabrication de briques de façade et briques pleines de décoration, ▪ Fabrication de produits en terre cuite pour décoration
Tourisme et artisanat	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Agences de voyage/Startup pour commercialiser les produits touristiques ▪ Aménagement de villages de vacances dans les ZEST ▪ Aménagement de terrains de camping et résidence ▪ Aménagements des paysages et sites pittoresques ▪ Aménagement et exploitation d'espace récréatif ▪ Création transport spécialisé des sites touristiques ▪ Création de camping en plein air ▪ Création de villages touristiques sahariens ▪ Développement du Gîte chez l'hôte ▪ Développement du tourisme de soins ▪ Développement écotourisme ▪ Élaboration de circuits touristiques ; écologiques, d'exploration et culturel ▪ Mini-parc d'attraction, d'aires de jeu et de loisirs ▪ Réalisation de Relais routiers ▪ Réalisation de restaurants ▪ Réalisation de village touristique intégré à l'environnement ▪ Réalisation et exploitation de piscines de proximité ▪ Restauration de sites archéologiques et historiques ▪ Restauration et réhabilitation de bâtiment (casbah et vieux bâti) ▪ Articles de décoration ▪ Fabrication de vêtements et broderie traditionnelle ▪ Développement de la tapisserie et le tissage local ▪ Développement de la vannerie et de la boiserie ▪ Développement de produits en cuir ▪ Exploitation des feuilles de palmiers pour confectionner des paniers, des nattes et tous types d'articles de vannerie ▪ Fabrication d'articles de petite maroquinerie ▪ Fabrication de bijouterie. ▪ Fabrication de d'objets d'ornements de pierres traitées ▪ Production des pâtes et gâteaux traditionnelles ▪ Tannage végétal des peaux

Commerce	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Création d'un marché couvert de proximité ▪ Création d'un marché de gros hebdomadaire ▪ Entrepôts de stockage et de distribution de produits alimentaires.
Prestations de service	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Création d'une ferme pédagogique pour la formation des agriculteurs et la vulgarisation des techniques agricoles. ▪ Création d'agence d'assurance ▪ Service d'études, de conseils, d'expertises d'assistance ▪ Services informatiques : Assistance technique, études et ingénierie informatique ▪ Entreprise/Startup de location de matériel de transport écologique (vélo divers...) et matériel de randonnée et de loisirs
Santé	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Réaliser un hôpital de 120 lits ▪ Cabinets para médicaux ▪ Création d'établissements de santé spécialisés (cliniques) ▪ Création de centres de radiologie et d'imagerie médicale ▪ Création de laboratoires d'analyses médicales et de para médicale ▪ Entreprises de services spécialisées dans le transport médicalisé ▪ Entreprises/Startup dans l'assistance et l'accompagnement des personnes malades et handicapés à domicile et auprès des structures sanitaires. ▪ Réalisation d'un Spa et de soins esthétiques ▪ Ouverture d'officine pharmaceutique
Transport	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Développement de plateformes logistiques ▪ Création de station multiservices & Relais ▪ Développement de plateformes logistiques ▪ Création de station multiservices & Relais ▪ Création des entreprises de transports interurbains. ▪ Exploitation de ligne de transport de voyageur par route